

Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

CONTRATO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN DE OBRA NÚMERO OCHENTA Y OCHO GUIÓN DOS MIL VEINTIUNO (88-2021); "MEJORAMIENTO CAMINO RURAL SECTOR GUOX CHAVEZ, PARAJE PATUNEY, ALDEA TZANJON MOMOSTENANGO, TOTONICAPAN".

En el municipio de Momostenango del departamento de Totonicapán, en la fecha dieciocho (18) de octubre del año dos mil veintiuno (2021); **COMPARECEMOS: Por una parte:** el Ciudadano **SANTIAGO VICENTE CHANCHAVAC** de cuarenta y cinco años de edad, casado, guatemalteco, Maestro de Educación Primaria Urbana, con residencia en este municipio, me identifico con mi Documento Personal de Identificación -DPI-CUI-1870 11575 0805, extendida por el Registro Nacional de las Personas -RENAP-, actúo en calidad de **ALCALDE MUNICIPAL** en representación de la Municipalidad de Momostenango, Totonicapán con **CUENTADANCIA NÚMERO T3-8-5**, personería que acredito con la certificación del acta de toma de posesión del cargo número dieciocho guion dos mil veinte (18-2020) de fecha quince de enero de dos mil veinte; fotocopia de la credencial de Alcalde Municipal, emitida por el Tribunal Supremo Electoral; y copia del acta número 5-2019, emitido por La Junta Electoral Departamental de Totonicapán. Señalo como lugar para recibir citas, peticiones, notificaciones y emplazamientos en la Oficina de Recepción Municipal, ubicada en la segunda avenida uno guion noventa y nueve, zona uno (2ª. Av. 1-99 zona 1) del Municipio de Momostenango, departamento de Totonicapán. **Por otra parte:** **JULIETA RUBÍ PÉREZ**, de veintinueve (29) años de edad, soltera, guatemalteca, dirección: 9 calle A 1-00 zona 7 Residenciales San Jorge, Quetzaltenango, Quetzaltenango, me identifico con mi Documento Personal de Identificación -DPI-CUI- 2151 12091 0904, extendida por el Registro Nacional de las Personas RENAP, Teléfono: 4707 5171, actúo en calidad de **ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad "**INGENIERÍA DE EVOLUCIÓN, SOCIEDAD ANONIMA**", de conformidad con la patente de comercio de Sociedad, inscrito en el Registro Mercantil de la República, en la fecha veintidós (22) de noviembre del año dos mil diecisiete (2017), bajo el Registro número ciento cuarenta y siete mil ciento sesenta y cuatro (147164), en el folio ochocientos noventa y dos (892) del libro doscientos cuarenta (240) de Sociedades. La sociedad de nombre **INGENIERÍA DE EVOLUCIÓN, SOCIEDAD ANONIMA**, quedó debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República, Expediente número noventa y siete mil cuatrocientos guion dos mil diecisiete (97400-2017), sociedad anónima que es propietaria de la empresa mercantil denominada: **INGENIERÍA DE VANGUARDIA**, inscrita bajo el número setecientos setenta y cuatro mil setecientos ochenta y dos (774782) folio sesenta y dos (62) del libro setecientos cincuenta y cinco (755) de empresas Mercantiles del Registro Mercantil; Señalo como lugar para recibir citas, notificaciones y/o emplazamientos en la 9 calle A 1-00 zona 7 Residenciales San Jorge, Quetzaltenango, Quetzaltenango, asimismo puede ser notificado por la vía electrónica a través del Sistema de Información de Contrataciones y Adquisiciones del Estado GUAATECOMPRAS de los actos que se deriven del presente contrato. En lo sucesivo y para los efectos legales de este contrato se encuentran las siguientes denominaciones: **LA ENTIDAD CONTRATANTE:** Es la Municipalidad del Municipio de Momostenango Departamento de Totonicapán, representada por el Alcalde Municipal; **EL CONTRATISTA:** Es la entidad mercantil denominada **INGENIERÍA DE VANGUARDIA**, quien vende o presta el objeto del presente contrato. **LA ASEGURADORA:** Es la Institución que emite las pólizas. **SUPERVISOR:** Es el funcionario o empleado designado por la municipalidad, que realizará la supervisión de los trabajos objeto del presente contrato. **LA COMISION:** Es la comisión receptora y liquidadora conformada por funcionarios o empleados de la municipalidad, encargados de realizar la recepción definitiva del negocio de acuerdo al informe final emitido por el supervisor del contrato y posterior liquidación del contrato. Los comparecientes manifestamos hallamos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que las representaciones que ejercemos y en las calidades con que actuamos son suficientes conforme a la Ley y a nuestro juicio para el otorgamiento y suscripción del presente Contrato destinados al proyecto denominado:

INGENIERIA
DE VANGUARDIA
9a. Calle A 1-00 Zona 7
Condominio San Jorge, Quetzaltenango



Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

MEJORAMIENTO CAMINO RURAL SECTOR GUOX CHAVEZ, PARAJE PATUNEY, ALDEA TZANJON MOMOSTENANGO, TONONICAPAN, de conformidad con las cláusulas siguientes: **PRIMERA: BASE LEGAL** El presente contrato se suscribe con base en los artículos números: uno (1), tres (3), once (11), diecisiete (17) treinta y ocho (38), cuarenta (40), cuarenta y siete (47), cuarenta y ocho (48), cuarenta y nueve (49), cincuenta y uno (51), cincuenta y dos (52), cincuenta y cinco (55), cincuenta y seis (56), cincuenta y siete (57), sesenta y dos (62), sesenta y cuatro (64), sesenta y cinco (65), sesenta y seis (66), sesenta y siete (67), sesenta y ocho (68), sesenta y nueve (69), setenta (70), ochenta y cinco (85) y ochenta y seis (86) de la Ley de Contrataciones del Estado; artículos cuarenta y dos (42), cuarenta y tres (43), cuarenta y cuatro (44) y cincuenta y ocho (58) del Reglamento de dicha Ley; 52 y 53 del Decreto 12-2002 del Congreso de la Republica; Ley del presupuesto general de ingresos y egresos del estado para el presente ejercicio fiscal; Y, el inciso D) del punto *décimo* del acta de sesiones de Concejo Municipal número 180-2021, de fecha doce de octubre del año dos mil veintiuno, en donde el Concejo Municipal, faculta suscribir el presente Contrato. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** a) El Concejo Municipal del Municipio de Momostenango, mediante el punto *décimo séptimo* del Acta de Sesiones Municipales número ciento setenta guion dos mil veinte (170-2020), aprobó la ejecución de este proyecto y la elaboración de los documentos de cotización para programar el evento. b) Como consecuencia se procedió a elaborar el formulario de Cotización y Aprobación de Pedido y las Bases de Cotización identificadas como: C-76-2021, en la cual se especifican y pormenorizan las características, detalles y servicios solicitados de acuerdo a las Bases de Cotización correspondiente, invitando para los efectos posteriores por medio del sistema **GUATECOMPRAS -NOG- 15323188**, habiéndose presentado a entregar oferta en la fecha seis (06) de octubre (10) de dos mil veintiuno (2021), la entidad siguiente: **INGENIERÍA DE VANGUARDIA**. c) Luego de la revisión, análisis y posterior calificación, la Junta de Cotización nombrada, en base a los Artículos 33, 34 y 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, adjudicó el proyecto a la entidad **"INGENIERÍA DE VANGUARDIA"**; por medio del Acta número sesenta y siete guion dos mil veintiuno (67-2021) de fecha ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021), para el proyecto denominado: **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL SECTOR GUOX CHAVEZ, PARAJE PATUNEY, ALDEA TZANJON MOMOSTENANGO, TONONICAPAN.** **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del presente contrato es la ejecución de la obra denominada **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL SECTOR GUOX CHAVEZ, PARAJE PATUNEY, ALDEA TZANJON MOMOSTENANGO, TONONICAPAN.** El ejecutor debe garantizar que la calidad del material proveniente de este contrato se adecue a las características y especificaciones técnicas conforme a la oferta presentada por el contratista, para la óptima ejecución y buen funcionamiento del proyecto. Y que a continuación se detalla:

LAS CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO SON LAS SIGUIENTES:

NO.	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DEL BIEN	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	171.00	M2	TRABAJOS PRELIMINARES (Replanteo y levantamiento topografico)	Q 12.50	Q 2147.50
2	171.00	M2	CORTE Y NIVELACIÓN DE SUB-RASANTE (Esp.= 0.25 mts. Factor de expansión: 1.3)	Q 100.90	Q 17253.90
3	171.00	M2	CONFORMACIÓN DE BASE GRANULAR (Esp 0.15m)	Q 92.50	Q 15817.50
4	165.00	M2	PAVIMENTO HIDRÁULICO DE 4,000 PSI (Esp 0.15 m)	Q 310.50	Q 51232.50

INGENIERÍA DE VANGUARDIA
9a. Calle A-1-00 Zona 7
Condominio San Jorge, Guatemala



Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

5	57.00	MI	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	Q 39.70	Q 2,262.90
6	58.00	MI	BORDILLO DE 0.10x0.40 MTS.	Q 166.60	Q 9,662.80
7	2.30	M2	PINTURA EN BORDILLO	Q 319.00	Q 733.70
8	1.00	Unidad	LIMPIEZA FINAL	Q 899.20	Q 899.20
TOTAL					Q 100,000.00
CIENT MIL QUETZALES EXACTOS					

CUARTA: VALOR TOTAL, PROCEDENCIA DE FONDOS Y FORMA DE PAGO. A) **VALOR TOTAL:** El valor total del presente contrato es por un monto total de: **CIENT MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 100,000.00)**, el cual incluye el doce por ciento (12%) del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y todas las tasas, impuestos y gastos necesarios. Al respecto LA MUNICIPALIDAD, debe garantizar las asignaciones presupuestarias para el presente ejercicio fiscal y dejar las provisiones presupuestarias para el siguiente ejercicio fiscal hasta concluir con la obligación contractual, cantidad que LA MUNICIPALIDAD se obliga a pagar a EL CONTRATISTA en moneda de curso legal. B) **PROCEDENCIA DE LOS FONDOS:** El valor del presente contrato será cancelada con fondos Municipales del IVA PAZ Inversión, por el monto de: **CIENT MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 100,000.00)**; C) **FORMA DE PAGO:** LA MUNICIPALIDAD cancelará a EL CONTRATISTA con cargo al renglón **331- construcción de bienes nacionales de uso común-** del Presupuesto municipal de ingresos y egresos del presente ejercicio fiscal, la cantidad de **CIENT MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 100,000.00)**, de la siguiente forma: Un primer desembolso en concepto de anticipo, consistente en el veinte por ciento (20%) del valor total del proyecto, cuando el Concejo Municipal lo apruebe, equivalente a la suma de **VEINTE MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 20,000.00)**, previa presentación de la Fianza de Anticipo, Plan de Inversión y Amortización del mismo y el restantes se hará efectivo conforme el avance físico de la obra, según Bitácora e informe del Ingeniero Supervisor de Obras municipales, contra la presentación de: a) Fianza de cumplimiento de Contrato b) Fianza de Calidad y/o Funcionamiento; c) Fianza de Saldos Deudores y d) Acta Administrativa de Recepción y liquidación de obras, suscrita por el señor Alcalde Municipal y comisión respectiva, en donde se indique que EL CONTRATISTA ha efectuado la entrega de los trabajos ofertados, a entera y total satisfacción de LA MUNICIPALIDAD y de acuerdo a lo establecido en el Contrato. El suministro o trabajos que se contraten será cancelado de acuerdo al siguiente procedimiento: El CONTRATISTA deberá presentar a la Dirección de Administración Financiera Integrada Municipal -DAFIM- de la Municipalidad de Momostenango, la siguiente documentación: 1) Factura que cuente con todos los requisitos fiscales, informe del grado de avance firmado por el supervisor de obras municipal, copia del contrato suscrito y las fianzas respectivas, dirección y ubicación que el CONTRATISTA declara conocer. **QUINTA: MONTO CERRADO:** El presente Contrato, debido a su modalidad de Suministro o contratación de trabajos, es de Monto Cerrado, por lo tanto LA MUNICIPALIDAD no reconocerá pago adicional alguno a lo establecido en el mismo. **SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE LA MUNICIPALIDAD.** **EL CONTRATISTA:** a) Se obliga a entregar el proyecto denominado: **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL SECTOR GUOX CHAVEZ, PARAJE PATUNEY, MUNICIPIO DE SAN JUAN MOMOSTENANGO, TOTONICAPAN**, en un período de **SESENTA (60) DIAS CALENDARIO**, con entrega de obra a las condiciones, características, especificaciones técnicas y normas contenidas en su oferta; **LA MUNICIPALIDAD:** a) Tiene la obligación de brindar a EL CONTRATISTA las facilidades y colaboración para que éste pueda realizar los trabajos, nombrando a un supervisor permanente que se encargará de vigilar que el presente Contrato se cumpla en su totalidad. **SEPTIMA: PLAZO CONTRACTUAL.** El plazo contractual para la realización de los trabajos y entrega de la obra es de **SESENTA (60) DIAS CALENDARIO**, tal como se establece en la oferta presentada por EL CONTRATISTA, contados a

INGENIERIA
DE VANGUARDIA
9a. Calle A 1-00 Zona 7
Cordón San Jorge, Quetzaltenango



Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio, previa presentación de la fianza de cumplimiento de contrato y de la Resolución de Aprobación de las Cláusulas del presente Contrato emitida por el Concejo Municipal de la municipalidad de Momostenango. **OCTAVA: GARANTIAS.** a) **FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** De conformidad con lo establecido por el artículo sesenta y cinco (65) de la Ley de Contrataciones del Estado y artículos cincuenta y cinco (55) y cincuenta y seis (56) del Reglamento de dicha Ley, previo a la aprobación del Contrato y para garantizar el cumplimiento y buena ejecución de todas las obligaciones estipuladas en el mismo, el CONTRATISTA deberá constituir a favor y entera satisfacción de LA MUNICIPALIDAD una fianza equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y garantizará el fiel cumplimiento de todas y cada una de sus obligaciones contractuales, calculándose la parte incumplida en proporción al monto de los servicios contratados, lo que podrá ser establecido por el Agente Fiscalizador que se designe especialmente; en este caso se dará audiencia por diez (10) días a la Institución Afianzadora para que exprese lo que estime legal y pertinente, efectuado lo cual o vencida la audiencia sin que se presente ninguna exposición, LA MUNICIPALIDAD sin más trámite ordenará el requerimiento. La garantía de cumplimiento deberá estar vigente hasta que la MUNICIPALIDAD extienda la constancia de haber recibido a su entera satisfacción el suministro o trabajos contratados, no pudiendo exceder la entrega de dicho finiquito del plazo de sesenta (60) días contados a partir de la fecha de terminación del plazo de este Contrato. Asimismo, la fianza de Garantía de Cumplimiento deberá contener expresamente y sin ninguna condición que la modifique, el compromiso de pago que asume la Institución Afianzadora y la vigencia de dicha póliza; b) **FIANZA DE CALIDAD Y/O FUNCIONAMIENTO:** Será constituida por el CONTRATISTA por el quince por ciento (15%) del valor original del Contrato, como requisito previo a la recepción de los materiales y/o suministros contratados a favor de la MUNICIPALIDAD, y estará vigente a partir de la fecha de recepción del Suministro u obra contratado, según artículo sesenta y siete (67) de la Ley de Contrataciones del Estado. c) **FIANZA DE SALDOS DEUDORES:** Será constituida por el contratista por el 5% del valor original del contrato y deberá ser presentada simultáneamente con la fianza Garantía de funcionamiento, aprobada la liquidación si no hubiese saldos deudores, se cancelará esta garantía según Artículo 68 de la Ley. d) **LIBRO DE BITÁCORA:** EL CONTRATISTA y LA MUNICIPALIDAD presentarán un libro de bitácora debidamente autorizado por la Contraloría General de Cuentas, mediante el cual EL SUPERVISOR de Obra consignará, firmará y sellará el porcentaje de avance físico de la obra por cada supervisión que efectúa, en el lugar de la ejecución de la obra. Y, e) **PRUEBAS DE RESISTENCIA:** EL CONTRATISTA está obligado a presentar pruebas de resistencia de los materiales para construcción, las que sean necesarias. **NOVENA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO.** Forman parte del presente Contrato y quedan incorporados a él, los siguientes documentos: a) Expediente de cotización pública y sus documentos. b) La oferta presentada por EL CONTRATISTA en el día del evento de apertura de pliegos y sus documentos complementarios; c) El informe de la Junta de Cotización y resoluciones que se emitan en el expediente de adjudicación; d) Las Bases de Cotización, el formulario de Cotización de Precios y Aprobación del Medido; e) La resolución de la autoridad superior que aprueba las cláusulas del presente contrato. Y, f) Actas de recepción de obra y acta de liquidación de obra; así como cualquier otro documento que se suscriba en el momento posterior a este contrato. En caso de contradicciones entre el texto del Contrato y la documentación incorporada al mismo, prevalecerá lo pactado en el Contrato. **DÉCIMA: SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.** SI EL CONTRATISTA incumple con sus obligaciones satisfactoriamente en la forma estipulada y dentro del plazo fijado en este Contrato, será sancionado por LA MUNICIPALIDAD con el pago de una multa en concepto de sanción pecuniaria por cada día de atraso en que incurra, equivalente al cero punto cinco por mil (0.5 %) del valor del o los servicios incumplidos, Las multas por retraso en ningún caso excederán del cinco por ciento (5%) del valor del contrato, ya que si excede de dicho monto se procederá a la rescisión

INGENIERÍA
DE INGENIERÍA
9a. Calle A1-00 Zona 7
Cordón San Jorge, Guatemala

MUNICIPALIDAD DE MOMOSTENANGO

Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

del contrato por parte de LA MUNICIPALIDAD sin responsabilidad de su parte, sin necesidad de declaración judicial alguna y sin perjuicio de las responsabilidades que correspondan derivado del incumplimiento conlleva, salvo caso fortuito o de fuerza mayor debidamente confirmados, comprobados y aceptados por LA MUNICIPALIDAD y sin responsabilidad de la ejecución de la fianza de cumplimiento de Contrato presentada. Si EL CONTRATISTA contraviene total o parcialmente las especificaciones del contrato en perjuicio de LA MUNICIPALIDAD, variando la calidad o cantidad de los bienes, será sancionado con una multa del cien por ciento (100%) del valor que represente la parte afectada de la negociación, sin perjuicio de ejecución de fianzas. **DÉCIMA PRIMERA: IMPUESTOS Y RETENCIONES:** Queda entendido que el pago que se le hace a EL CONTRATISTA estará afecto al pago de las obligaciones fiscales y tributarias que regulen las leyes vigentes del país. **DÉCIMA SEGUNDA: PROHIBICIONES.** Queda prohibido a EL CONTRATISTA ceder, transferir, gravar, enajenar, o negociar total o parcialmente en cualquier forma los derechos y obligaciones que adquiere por este Contrato ó subcontratar a otra entidad, bajo pena de nulidad de lo actuado. **DÉCIMA TERCERA: TERMINACION DEL CONTRATO.** LA MUNICIPALIDAD sin responsabilidad de su parte y sin necesidad de declaración judicial podrá dar por terminado el contrato si ocurriere alguna de las siguientes circunstancias: a) En caso de evidente negligencia de EL CONTRATISTA en la realización de lo contratado. b) Si la multa por el retraso en la entrega excede el 5% del valor del contrato. c) Si EL CONTRATISTA no cumple en definitiva con las obligaciones contractuales, en este caso LA MUNICIPALIDAD ejecutará la Fianza de Cumplimiento de Contrato en función del incumplimiento que se haya producido. d) Si EL CONTRATISTA no presenta las fianzas a que está obligado conforme el contrato, en el plazo que para los efectos establece la Ley. e) Por vencimiento del plazo contractual; f) Por rescisión acordada de mutuo acuerdo; g) Por convenir a los intereses de la Municipalidad, por la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor que afecten el cumplimiento; y, h) Si EL CONTRATISTA se declara insolvente o acuse de quiebra mientras el contrato se encuentre vigente. **DÉCIMA CUARTA: DE LO RELATIVO AL COHECHO:** Yo: JULIETA RUBÍ PÉREZ, en mi calidad de LA CONTRATISTA y Representante Legal de la empresa constructora denominada: "INGENIERÍA DE VANGUARDIA", manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el capítulo III del título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República de Guatemala -CÓDIGO PENAL-. Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la autoridad superior de la entidad afecta para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el sistema de GUATECOPMPRAS, sin perjuicio de las demás responsabilidades en que yo pueda incurrir. **DÉCIMA QUINTA: DE LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO IMPERFECTO EN LA ENTREGA DE OBRA:** el cumplimiento es imperfecto cuando al momento de realizar la entrega parcial o total del proyecto, incumple con aspectos no esenciales de la misma, que pueden ser corregidos o deducidos al contratista y de esa forma quedar con el proyecto de forma satisfecha en su totalidad, esto establecido en el artículo dos (2) del artículo ocho del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. **DÉCIMA SEXTA: DE LO RELATIVO A LA PENALIZACIÓN POR CUMPLIMIENTO IMPERFECTO Y RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN.** Se establece que para el caso específico de penalización por incumplimiento imperfecto y riesgos de la contratación se ejecutará según sea el caso siendo las siguientes: a) En el caso de cumplimiento imperfecto en la entrega de la obra, el contratista deberá realizar las correcciones de forma obligatoria; b) En el caso de que el riesgo se origina por caso fortuito, fuerza mayor o por cualquier otra causa no imputable al contratista, se procederá a analizar la posibilidad de realizar las modificaciones al contrato que correspondan, de conformidad con lo que establece la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento en su defecto determinar, si es procedente la rescisión del contrato, y c) Si el riesgo es generado por otra causa no prevista en la matriz de riesgo será resuelto conforme la ley de la materia y leyes conexas. **DÉCIMA SÉPTIMA: INTERPRETACIÓN DEL**

INGENIERÍA
DE VANGUARDIA
9a. Calle A 1-00 Zona 7
Fundación C.A. Inera, Guatemala



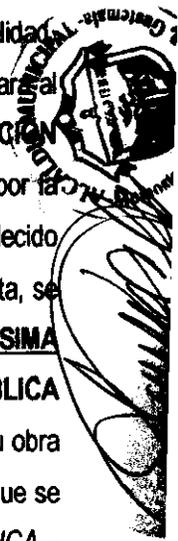
JULIETA RUBÍ PÉREZ
Representante Legal

Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

CONTRATO. Este documento constituye la totalidad del acuerdo de voluntades y condiciones convenidas entre LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATISTA por lo que la interpretación de su contenido se realizará estrictamente atendiendo a lo expresado en sus cláusulas y de conformidad con lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y demás Leyes Guatemaltecas a la fecha de su suscripción. **DÉCIMA OCTAVA: CONTROVERSIAS.** Los otorgantes convenimos expresamente que cualquier diferencia o reclamo que surja derivado de la interpretación o ejecución del presente Contrato, será resuelto con carácter conciliatorio entre ambos, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo. Los comparecientes expresamos que nos sometemos a las leyes de la República de Guatemala y para ese efecto, como EL CONTRATISTA renuncio al fuero de mi domicilio y me someto a los tribunales que LA MUNICIPALIDAD elija, señalando como lugar para recibir notificaciones la dirección indicada en la parte introductoria del presente contrato, en donde se tendrán por bien hechas las notificaciones que se efectúen en ese lugar, mientras no sea señalado otro por escrito y haya sido notificado a LA MUNICIPALIDAD. **DÉCIMA NOVENA: DECLARACIÓN JURADA.** EL CONTRATISTA, declara bajo juramento que él y su representada no se encuentran comprendidos en las limitaciones consideradas en los Artículos números: uno (1), diecinueve (19), veintiséis (26) y ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado, mismas que constan en Actas Notariales, de fecha cuatro (4) de octubre del año dos mil veintiuno (2021), autorizadas por la Licenciada Margareth Fabiola Rodas Cano, Notaria, en el municipio de Quetzaltenango, departamento de Quetzaltenango. **VIGESIMA: DE LO RELATIVO AL -CDP-.** En base a lo que preceptúa el artículo 3 de la Ley de Contrataciones del Estado, se hace constar que se cuenta con la Constancia de Disponibilidad Presupuestaria -CDP- No. 058, documento que fue emitida por el Director de la Dirección de Administración Financiera Integrada Municipal de esta Municipalidad, mediante el cual hace constar la disponibilidad financiera para la ejecución del presente proyecto, y que se adicionará al presente contrato como lo ordena la ley de la materia. **VIGESIMA PRIMERA: DE LO RELATIVO A LA FLUCTUACIÓN DE PRECIOS.** De conformidad con el párrafo segundo del artículo 7 de la Ley de Contrataciones del Estado, y por la modalidad de Suministro o contratación de trabajos, el presente contrato es de Monto Cerrado, tal como quedó establecido en la cláusula quinta de este instrumento legal, sin embargo, si las necesidades y exigencias del caso así lo amerita, se procederá de conformidad con el artículo 7 y 61 de la ley de Contrataciones del Estado y su reglamento. **VIGESIMA SEGUNDA: DE LO RELATIVO AL ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA -AGRIP-.** EL CONTRATISTA tiene la obligación y responsabilidad de incluir y cumplir en la ejecución del proyecto u obra objeto del presente contrato, las medidas de mitigación que reduzcan el riesgo y la vulnerabilidad a los riesgos que se consignaron en la herramienta *ANÁLISIS DE GESTIÓN DE RIESGO PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA -AGRIP-* elaborada para el efecto. **VIGESIMA TERCERA: COMISIÓN RECEPTORA Y LIQUIDADOR.** LA COMISIÓN designada por LA MUNICIPALIDAD, recibirá de forma definitiva los bienes de acuerdo con lo estipulado en el presente contrato tomando en cuenta el informe final emitido por el supervisor del contrato y posterior liquidación del contrato, haciendo énfasis en las características indicadas en las bases, oferta adjudicada y el presente contrato, tal como se indica en el acta si la recepción de los mismos ha sido satisfactoria. Una vez emitida el acta de Recepción LA MUNICIPALIDAD en un plazo que no exceda de noventa (90) días procederá a efectuar la liquidación del contrato y a establecer el importe de los pagos o cobros que deban hacerse al contratista. La Autoridad Administrativa Superior deberá aprobar la liquidación dentro del plazo de un mes siguiente de recibida la respectiva documentación. **VIGESIMA CUARTA: ACEPTACIÓN.** Los otorgantes manifestamos que aceptamos todas y cada una de las cláusulas del presente Contrato y que nos enteramos de

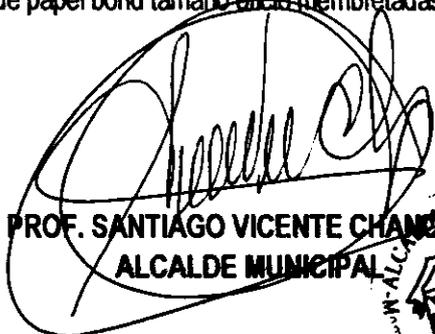
INGENIERIA
DE VANGUARDIA
9a. Calle A 1-00 7000



Municipalidad de Momostenango Departamento de Totonicapán

2da. avenida 1-99 zona 1, Momostenango, Totonicapán.
PBX: 7790-9595

su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos en siete (7) hojas (solo anverso) de papel bond tamaño oficio membretadas con el membrete de la Municipalidad de Momostenango Totonicapán.


PROF. SANTIAGO VICENTE CHANCHAVAC
ALCALDE MUNICIPAL

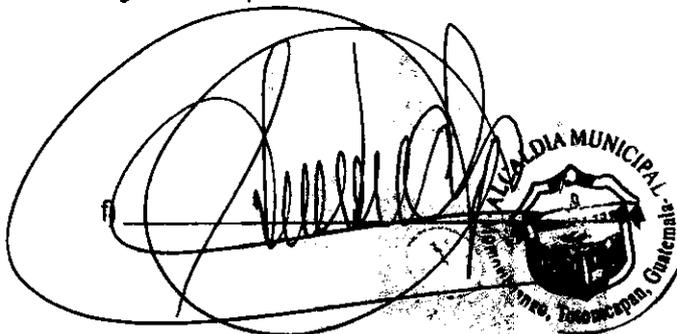


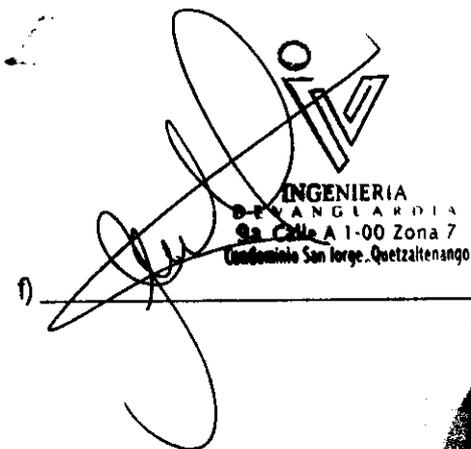

JULIETA RUBÍ PÉREZ
ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL
INGENIERIA DE VANGUARDIA



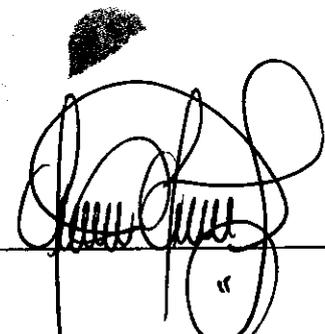
AUTENTICA:

En el Municipio de Momostenango del departamento de Totonicapán, a los dieciocho (18) días del mes de octubre de dos mil veintiuno (2021) como Notario doy fe: a) **SANTIAGO VICENTE CHANCHAVAC** y **JULIETA RUBÍ PÉREZ**, el primero se identifica con su Documento Personal de Identificación y número de CUI: **un mil ochocientos setenta espacio once mil quinientos setenta y cinco espacio cero ochocientos cinco (1870 11575 0805)** y el segundo se identifica con su Documento Personal, de Identificación y numero de CUI: **dos mil ciento cincuenta y uno espacio doce mil noventa y uno espacio cero novecientos cuatro (2151 12091 0904)**, emitidas por el Registro Nacional de las Personas; b) Que las firmas que anteceden son **AUTENTICAS** por haber sido puestas el día de hoy a mi presencia por el alcalde Municipal **SANTIAGO VICENTE CHANCHAVAC** y **JULIETA RUBÍ PÉREZ, CONTRATISTA**; c) Los signatarios repiten sus actos.


ALCALDIA MUNICIPAL
MOMOSTENANGO, Totonicapán, Guatemala


INGENIERIA DE VANGUARDIA
9a. Calle A 1-00 Zona 7
Condominio San Jorge, Quetzaltenango

ANTE MÍ:


Licenciada
Andrea Annelise González de León
ABOGADA Y NOTARIA

